

物件概要

(-)

種目	中古戸建住宅			
価格	2,498	消費税	税込	
	万円	内消費税額	万円	
所在	松山市 衣山5丁目1534-14			
交通	伊予鉄高浜線 衣山駅 徒歩 13分			
	バス バス停			
	小学校	味酒小	中学校区 城西中	
建物	構造	木造 階建 平屋		
	間取	2 LDK		
	間取内訳	和(帖)	6	
		洋(帖)	6.5	
		LDK	16帖	サービスルーム 帖 帖
	面積	延 81.23 m ²	約 24.57 坪	
	建築年月	平成元年 12月築		
	引渡	相談		
	現況	空家		
	建築確認	有		
販売戸数	1戸 (新築時必須)			
土地	面積	公簿 272.98 m ²	約 82.57 坪	
		実測 m ²	約 坪	
	私道部分が含まれる場合	m ²		
	土地権利	所有権		
	借地期間	年 月	地代 円/月	
	契約満了日	年 月 日		
		保証金 円	権利金 円	
	道路	方角	種類	道路幅員
		北	私道	6 m
				m
角地	一方	国土法		
都市計画	都市計画区域内			
用途地域	第1種住居地域			
特定用途				
建ぺい率	60%	容積率	200%	
備考				
取引態様	媒介	委任方式	専任	

備考 ※2018年9月大規模なリノベーション工事を行いました。車は並列で普通車3台駐車可能。閑静な住宅地で平屋の戸建てをお探しの方や、ワンちゃんなどを庭や家の周りを走らせたい方向けの物件です。

設備・変更	上水道	下水道	電気	プロパンガス					
-------	-----	-----	----	--------	--	--	--	--	--

流通コード	TEL 089-909-9666	免許番号 国土交通大臣 (2) 第 9438		西日本不動産株式会社 松山支店
	FAX 089-906-9066	住所 松山市本町2丁目4-31M's GROUP.BLD203		

手数料区分	分かれ	率 %	金額 万	ネット公開 Y : 公開 N : 非掲載	情報誌 ネット図面 (有料) → 案内図公開 写真公開	間取公開 -----	情報誌図面 (有料) → 案内図掲載 間取掲載	登録受付 No.	R8年 2月 20日
-------	-----	-----	------	----------------------	-----------------------------	------------	-------------------------	----------	------------